

Dodatok č.5 k Zmluve o prevádzkovaní TKR

uzatvorenej dňa 24.01.2001 podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších právnych predpisov

medzi zmluvnými stranami

Vlastník:

Názov: **Stavebné bytové družstvo Partizánske**
Sídlo: Pod Šípkom 1301, 958 06 Partizánske
IČO: 00 688 185
V mene ktorej koná: Mgr. Marián Šmatlák, predseda predstavenstva
Ing. Ladislav Blaško, podpredseda predstavenstva

(ďalej v texte tiež ako „vlastník“)

a

Prevádzkovateľ:

Názov: **SPRÁVA KÁBLOVÝCH ROZVODOV s.r.o.**
Sídlo: Nám. SNP 212/4, 958 18 Partizánske
IČO: 36 314 854
V mene ktorej koná: Ing. Milan Kráľ, konateľ

(ďalej v texte tiež ako „prevádzkovateľ“)

Článok I. Úvodné ustanovenie

- 1.1 Vlastník a prevádzkovateľ uzatvorili dňa 24.01.2001 Zmluvu o prevádzkovaní TKR v znení neskorších dodatkov (ďalej v texte ako „Zmluva o prevádzkovaní“), na základe ktorej prevádzkovateľ na majetku vlastníka vykonáva:
 - a) retransmisiu pôvodných a vlastných televíznych a rozhlasových programov v súlade so Zákonom o vysielaní a retransmisii č. 308/2000 Z. z. a zákonom o telekomunikáciách č. 195/2000 Z. z.,
 - b) údržbu, servis, rekonštrukciu a modernizáciu telekomunikačnej siete a zariadení v súlade s STN EN 50083-7, STN 367211 (1. časť), STN 342820, STN 341390, STN 341010, ako aj ďalších súvisiacich noriem a predpisov, ktoré môžu byť vydané po nadobudnutí účinnosti Zmluvy o prevádzkovaní.
- 1.2 Za účelom zmeny a doplnenia Zmluvy o prevádzkovaní sa zmluvné strany dohodli na tomto znení Dodatku č.5 k Zmluve o prevádzkovaní.

Článok II. Zmeny a doplnenia Zmluvy o prevádzkovaní

- 2.1 Článok I. ods. 2 Zmluvy o prevádzkovaní sa mení a znie nasledovne:
„Zoznam bytových domov a káblových televíznych rozvodov, na ktorých je služba v súlade s článkom I.ods.1 vykonávaná, je uvedený v prílohe č.1 tohto dodatku.“

- 2.2 V Článku II. sa bod 1. mení a znie:
„Prevádzkovateľ uhradí za obdobie od 1.1.2016 do 31.12.2016 za užívanie predmetnej veci vlastníka na jeho účet 500.000,- Sk/rok, resp. 16.596.96 €/rok. Platba bude uskutočňovaná štvrťročne vždy do 10. dňa po ukončení štvrťroka.
„Prevádzkovateľ bude v období od 01.01.2017 za užívanie predmetnej veci vlastníka uhrádzať vlastníkovi na jeho účet 1,- €/rok. Platba bude uskutočňovaná po skončení roku a to najneskôr do 15. dňa nasledujúceho roku. Užívanie predmetnej veci je viazané na podmienku, že prevádzkovateľ neodpredá žiadny podiel v spoločnosti /SKR/ tretej osobe a ani neprenajme predmet nájmu bez súhlasu vlastníka.
- 2.3 V Článku II. sa dopĺňa ods.4 s nasledovným znením:
„Prevádzkovateľ a vlastník sa dohodli na uzavretí kúpnej zmluvy s odkladacou podmienkou účinnosti kúpnej zmluvy, na základe ktorej vlastník prevádza na prevádzkovateľa vlastnícke právo ku káblovým televíznym rozvodom bližšie špecifikovaným v článku I. ods. 2. Zmluvy o prevádzkovaní TKR a prevádzkovateľ sa zaväzuje zaplatiť vlastníkovi kúpnu cenu vo výške 53.000,- €. Účinnosť tejto kúpnej zmluvy je naviazaná na okamih účinnosti zmluvného prevodu obchodného podielu mesta Partizánske, so sídlom Nám. SNP 212/4, 958 18 Partizánske, IČO: 00 310 905, ako jediného spoločníka v spoločnosti SPRÁVA KÁBLOVÝCH ROZVODOV s.r.o., na tretiu osobu. Kúpna cena vo výške 53.000,- € je splatná v lehote pätnásť dní od zápisu prevodu obchodného podielu do obchodného registra. V prípade, že k predmetnému zápisu prevodu obchodného podielu do obchodného registra dôjde v období do 31.12.2016, kúpna cena sa navýši o nesplatenú časť nájomného za obdobie do 31.12.2016 v súlade s článkom II. bod 1. tohto dodatku.
- 2.4 V Článku IV. sa dopĺňa bod 11. s nasledovným znením:
„Vlastník vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom káblových televíznych rozvodov bližšie špecifikovaných v článku I. ods. 2 tejto zmluvy a zároveň nemá vedomosti, že by na nich viazli ťarchy alebo akékoľvek iné práva tretích osôb.

Článok III. Záverečné ustanovenia

- 3.1 Ostatné ustanovenia Zmluvy o prevádzkovaní zostávajú v platnosti a účinnosti bez akýchkoľvek zmien. Tento Dodatok č. 5 k Zmluve o prevádzkovaní sa vyhotovuje v slovenskom jazyku, v 2 (slovom dvoch) vyhotoveniach s právnymi účinkami originálu, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 3.2 Tento Dodatok č. 5 k Zmluve o prevádzkovaní nadobúda platnosť a účinnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a od tohto momentu je pre zmluvné strany právne záväzný.
- 3.3 Ak by niektoré z ustanovení tohto Dodatku č. 5 k Zmluve o prevádzkovaní bolo neplatné alebo by sa takým stalo neskôr, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. V takom prípade zmluvné strany dohodnú náhradnú úpravu, ktorá najviac zodpovedá cieľu sledovanému neplatným ustanovením.

- 3.4 Zmluvné strany súhlasia s tým, že akékoľvek oznámenia, požiadavky, alebo iné písomnosti vzniknuté na základe vzťahov založených Zmluvou o prevádzkovaní (ďalej len „dokumenty“) sa budú považovať za doručené, ak sú doručené osobne s potvrdením prevzatia druhou stranou. V prípade odoslania dokumentov doporučenou poštovou zásielkou na adresy zmluvných strán uvedené v Zmluve o prevádzkovaní sa dokumenty budú považovať za doručené dňom ich prevzatia druhou zmluvnou stranou, alebo v prípade neprevzatia zásielky sa má za to, že dokumenty boli doručené druhej zmluvnej strane v tretí deň po ich uložení na príslušnej pošte. Ak niektorá zmluvná strana odmietne dokumenty prevziať, dňom doručenia dokumentov je deň odmietnutia prevzatia dokumentov.
- 3.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok č. 5 k Zmluve o prevádzkovaní prečítali, s jeho obsahom sa riadne oboznámili, pričom všetky ustanovenia Dodatku č. 5 k Zmluve o prevádzkovaní sú im zrozumiteľné a dostatočne určitým spôsobom vyjadrujú slobodnú a vážnu vôľu zmluvných strán, ktorá nebola prejavovaná ani v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok a že sú oprávnení s predmetom Dodatku č.5 k Zmluve o prevádzkovaní nakladať a ich spôsobilosť nie je ničím obmedzená, čo zmluvné strany nižšie potvrdzujú svojimi podpismi.

V Partizánskom, dňa 9.8.2016


.....
Stavebné bytové družstvo

Mgr. Marián Šmatlák, predseda predstavenstva
Vlastník

V Partizánskom, dňa


.....
Stavebné bytové družstvo

Ing. Ladislav Blaško, podpredseda predstavenstva
Vlastník

Stavebné bytové družstvo
Pod Šípkom 1301
958 06 Partizánske

05 -08- 2016

V Partizánskom, dňa 9.8.2016


.....
SPRÁVA KÁBLOVÝCH ROZVODOV s.r.o.

Ing. Milan Král, konateľ
Prevádzkovateľ