

## Dodatok č. 2

k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 162 uzatvorenej podľa ustanovení Občianskeho zákonníka v platnom znení a zák. č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení.

---

### Účastníci dodatku:

**Prenajímateľ:** Správa majetku mesta, n.o., Partizánske  
Sídlo: 29. augusta 1191/51, 958 01 Partizánske  
Zastúpená: Ing. Branislav Lačný, riaditeľ  
IČO: 37923145  
DIČ: 2022092963  
IČ DPH: SK2022092963  
Bankové spojenie: ČSOB, a. s., pobočka Partizánske  
IBAN: SK10 7500 0000 0040 0301 5169  
Registrácia: Okresný úrad Trenčín, reg. č. OVVS /NO/89-16/2005  
Kontakt: 038/285 17 20  
E-mail: [nebytove2@smpmpartizanske.sk](mailto:nebytove2@smpmpartizanske.sk)  
(ďalej len „prenajímateľ“)

**Nájomca:** SPRÁVA KÁBLOVÝCH ROZVODOV s.r.o.  
Sídlo: Nám. SNP 212/4, 958 18 Partizánske  
Zastúpená: Ing. Milan Kráľ, konateľ  
IČO: 36 314 854  
DIČ: 2020140100  
IČ DPH: SK2020140100  
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a. s.,  
IBAN: SK95 7500 0000 0040 2956 6225  
Registrácia: Okresný súd Trenčín, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 19291/R  
Kontakt: 038/749 69 59, mobil: 0905 564 947  
E-mail: [skr@skrpartizanske.sk](mailto:skr@skrpartizanske.sk)  
(ďalej len „nájomca“)

### Predmet a podmienky dodatku:

#### I.

Prenajímateľ v zmysle §13 ods. 7 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Partizánske č. 4/2011 v platnom znení a Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 162, uzatvorenej dňa 2.1.2009 v zmysle jej platného dodatku (ďalej len ako „Zmluva“), pristúpil k valorizácii výšky nájmu v závislosti od miery inflácie meranej indexom spotrebiteľských cien, zverejnenej Štatistickým úradom Slovenskej republiky, ktorá bola za rok 2021 oproti predchádzajúcemu roku v priemere o 3,2%. Takto vypočítaná suma inflácie zvyšuje pôvodnú sumu ročného nájmu z pôvodných 182,56 € na sumu **188,40 €**, čo predstavuje nárast o **5,84 €**.

Prenajímateľ s nájomcom sa dohodol na uzatvorení Dodatku č. 2 k Zmluve, a to nasledovným spôsobom:

### Čl. III. Výška, splatnosť a spôsob úhrady nájomného

mení sa znenie bodov 1 a 2

1. Výška nájomného je určená dohodou v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení a valorizovaná z dôvodu inflácie. Nájomca sa zaväzuje platiť prenajímateľovi za nájom nebytových priestorov, uvedených v článku I., bod č. 4, **ročne 188,40 €**, slovom stoosemdesiatosem eur a štyridsať eurocentov.
2. Nájomné je splatné **polročne, po 94,20 €**, najneskôr do 5 (piateho) dňa druhého mesiaca príslušného polroka (t. j. do 5.2 a 5.8. v príslušnom kalendárnom roku), na účet prenajímateľa, bezhotovostným prevodom.

Variabilný symbol: **8911290200**

*(Vzniknutý rozdiel po navýšení nájmu za obdobie od 1.4.2022 do 30.6.2022 vo výške 1,47 € je nájomca povinný uhradiť do 31.5.2022.)*

Nájom nehnuteľnosti je podľa § 38 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov oslobodený od platenia DPH.

### II.

Tento dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy, je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ aj nájomca dostanú po jednom rovnopise.

Ostatné body Zmluvy, zostávajú naďalej v platnosti.

Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zúčastnenými stranami a **účinnosť od 1.4.2022.**

Partizánske, 30.3.2022

Nájomca:

Prenajímateľ:



SPRAVA KABLOVÝCH ROZVODOV  
s.r.o.  
Námestie SNP 212/4  
958 01 PARTIZÁNSKE

Ing. Milan Král  
konateľ

Ing. Branislav Lačný  
riaditeľ